

# FOR RENT

賃料	管理費等
255,000円	15,000円

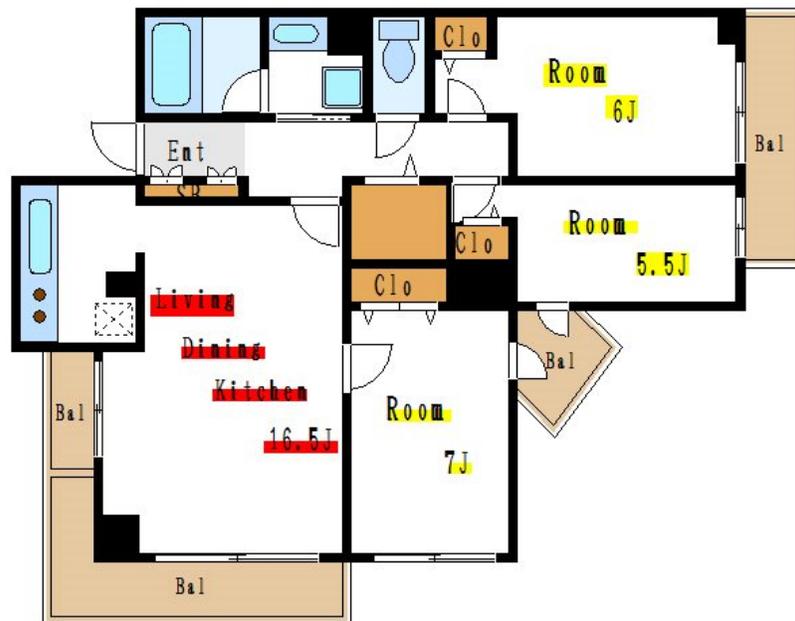
## オートロック,セキュリティ有り,眺望良好,通風良

2F以上,2面バルコニー,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,角住戸,眺望良好,通風良好,東南角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,リバーサイド,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Daiwa Grace Maison 大島		
物件所在地	東京都江東区大島1丁目1-11		
交通	東京メトロ半蔵門線 住吉(東京)駅 徒歩10分 都営新宿線 西大島駅 徒歩11分		
間取詳細	LDK(17.4畳) 洋室(6.8畳) 洋室(6.5畳) 洋室(6.1畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 10階建 6階		
専有面積	85.81㎡	向き	南
築年月	1993年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月中旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,ガスキッチン,ガ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:33,000円 退去時における通常清掃費用:160,464円 [月次費用] 口座振替事務手数料:220円		
入居諸条件			
保証会社	可 月額賃料等の50%、2年目以降:10,000円/年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月18日

No.mo0000044843

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

### 株式会社CLCコーポレーション 門前仲町店

東京都江東区富岡1丁目7-4北村ビル1階

TEL:03-5646-5877

E-mail: monnaka@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_monnaka.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_monnaka.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付