

# FOR RENT

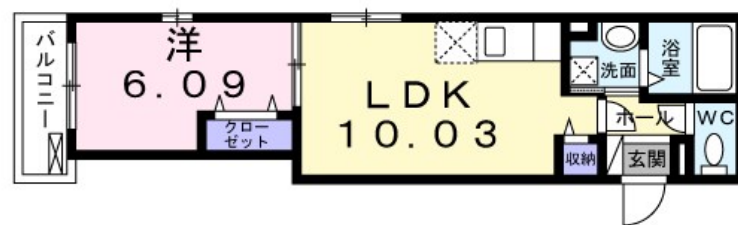
賃料	管理費等
154,500円	6,500円

2F以上,2面採光,オートロック,ディンプルキー,角住戸,玄関ホール,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,始発駅,メールボックス

## 【外観】



## 【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾン・ド・カナル森下		
物件所在地	東京都江東区森下4丁目6		
交通	都営新宿線 菊川(東京)駅 徒歩7分 東京メトロ半蔵門線 清澄白河駅 徒歩9分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート4階建3階		
専有面積	38.12㎡	向き	西
築年月	2021年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,B S,T Vインターホン,インターネット専用線配線済み,インターホン		
その他費用	[一時金] クリーニング代:70,000円 町会費:200円 鍵セット費:3,300円 [月次費用] 24時間サポート:330円 [備考] ペット飼育時条件変更有		
入居諸条件	ペット可		
保証会社	必須 初回保証料:22,000円、月額保証料:総賃料の2.2%又は5.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月13日

No.mo0000045255

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

## 株式会社CLCコーポレーション 門前仲町店

東京都江東区富岡1丁目7-4 北村ビル1階

TEL:03-5646-5877

E-mail: monnaka@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_monnaka.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_monnaka.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付