

# FOR RENT

賃料	管理費等
135,000円	11,000円

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, 角住戸, 通風良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アルクス森下		
物件所在地	東京都墨田区立川 2丁目9-6		
交通	都営大江戸線 森下(東京)駅 徒歩5分 都営新宿線 菊川(東京)駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(6.1畳) LDK(10.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 4階		
専有面積	40.67㎡	向き	南
築年月	2015年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, B S, C A T V, C S, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 ダスキムシ駆除サービス: 16,500円 除菌消臭サービス: 16,500円 [月次費用] ハッピーコムライフサポート料: 1,100円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証委託費: 総賃料の50% -、月額保証料: 総賃料の1% -		
備考	オートロック・宅配BOX 清潔感のある内装・水回りが魅力		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月22日

No.mo0000045390

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 門前仲町店

東京都江東区富岡1丁目7-4 北村ビル1階

TEL:03-5646-5877

E-mail: monnaka@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_monnaka.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_monnaka.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付