

# FOR RENT

賃料	管理費等
173,000円	1,000円

2F以上,オートロック,カードキー,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,高層階,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,外装リフォーム済,駅まで平坦,外壁コンクリート



間取り	2SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	MonteRosa・K		
物件所在地	東京都江東区大島4丁目7-5		
交通	都営新宿線 大島(東京)駅 徒歩5分 都営新宿線 西大島駅 徒歩5分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 4階		
専有面積	63.07㎡	向き	南西
築年月	1999年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ, C A T V, インターネット専用線配線済み, インターホン, ウォークインクローゼット, エア		
その他費用	[一時金] 保険料: 22,000円 サポート登録料: 7,700円 町会費: 4,800円 鍵交換: 11,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 契約時: 総賃料0.3ヶ月 継続保証料: 1万円/年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月15日

No.mo0000045859



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 門前仲町店**  
東京都江東区富岡1丁目7-4 北村ビル1階  
TEL:03-5646-5877  
E-mail: monnaka@clcnet.jp  
URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_monnaka.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_monnaka.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付