

# FOR RENT

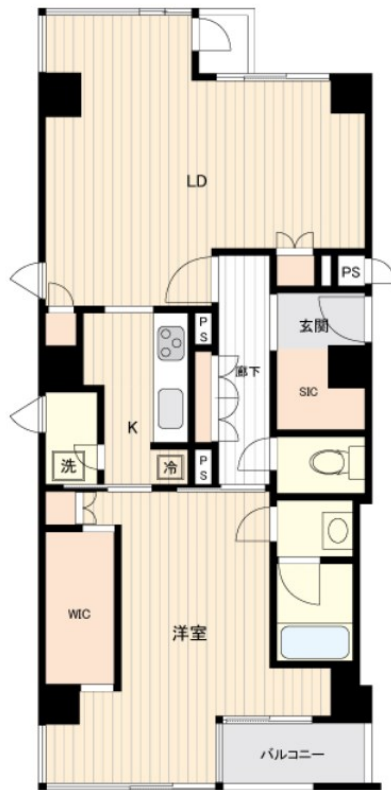
|          |         |
|----------|---------|
| 賃料       | 管理費等    |
| 295,000円 | 10,000円 |

2F以上, 2面バルコニー, 2面採光, 3方角住戸, 3面採光, オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 前面棟無, 眺望良好, 通風良好, 南西角住戸, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 大規模リニューアル済み, リ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |                                                          |      |    |
|----------|----------------------------------------------------------|------|----|
| 間取り      | 1LDK                                                     |      |    |
| 敷金       | 1ヶ月                                                      | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -                                                        | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                    |      |    |
| 建物名・部屋番号 | オーキッドレジデンス清澄白河                                           |      |    |
| 物件所在地    | 東京都江東区深川 2丁目23-17                                        |      |    |
| 交通       | 都営大江戸線 門前仲町駅 徒歩7分<br>東京メトロ半蔵門線 清澄白河駅 徒歩7分                |      |    |
| 間取詳細     |                                                          |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート 8階建 6階                                        |      |    |
| 専有面積     | 75.2㎡                                                    | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1986年3月                                                  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                        | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場                                               |      |    |
| 設備       | 2口コンロ, 3口以上コンロ, TVインターホン, インターホン, ウォークスルークローゼット, エアコン, エ |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵発行料: 16,500円                                      |      |    |
| 入居諸条件    |                                                          |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証委託費: 総賃料の50%、更新時25%/年                             |      |    |
| 備考       | 人気のリノベーション物件 広いリビング 3方向角部屋                               |      |    |

情報更新日2024年11月17日

No.mo0000046149



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 門前仲町店**  
東京都江東区富岡1丁目7-4 北村ビル1階  
TEL:03-5646-5877  
E-mail: monnaka@clcnet.jp  
URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_monnaka.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_monnaka.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |