

# FOR RENT

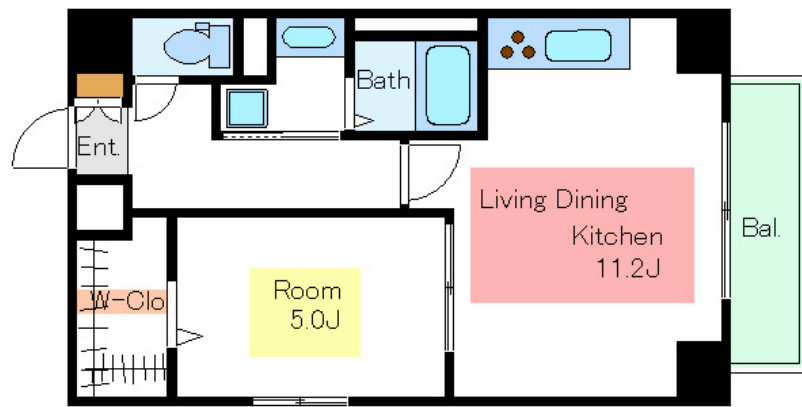
賃料	管理費等
150,000円	5,000円

2F以上,2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,最上階,上階無し,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス

### 【外観】



### 【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ソフィエル佐賀		
物件所在地	東京都江東区佐賀1丁目10-12		
交通	都営大江戸線 門前仲町駅 徒歩10分 東京メトロ半蔵門線 水天宮前駅 徒歩9分		
間取詳細	LDK(10.9畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 3階		
専有面積	42.84㎡	向き	南
築年月	2014年1月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,BS,TVインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 自転車駐輪ステッカー代:1,000円 [備考] 1年未満の解約時、総賃料1ヶ月分の違約金あり		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 初回保証委託費:総賃料の50%-、更新時10,000円/年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月16日

No.mo0000046568



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 門前仲町店**  
東京都江東区富岡1丁目7-4 北村ビル1階  
TEL:03-5646-5877  
E-mail: monnaka@clcnet.jp  
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_monnaka.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%