

# FOR RENT

賃料	管理費等
95,000円	12,000円

2F以上,オートロック,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラ・ヴィンツ		
物件所在地	東京都江東区毛利2丁目11-7		
交通	東京メトロ半蔵門線 住吉(東京)駅 徒歩9分 総武線快速 錦糸町駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(7.7畳) K(2.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 3階		
専有面積	25.07㎡	向き	南
築年月	2010年11月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, T Vインターホン, インターネット専用線配線済み, インターホン, エアコン, ガスキッチ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 消毒抗菌費用: 11,000円 [月次費用] 自治会費: 200円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証委託料: 総賃料50% 月次保証料: 総賃料の1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月20日

No.mo0000046605



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 門前仲町店**  
東京都江東区富岡1丁目7-4 北村ビル1階  
TEL:03-5646-5877  
E-mail: monnaka@clcnet.jp  
URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_monnaka.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_monnaka.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付