

# FOR RENT

賃料	管理費等
110,000円	11,200円

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ポーチ,玄関ホール,通風良好,バス2路線,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,メールボックス

## 【外観】



## 【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ルピナス・住吉		
物件所在地	東京都江東区扇橋2丁目11-5		
交通	東京メトロ半蔵門線 住吉(東京)駅 徒歩6分 都営新宿線 住吉(東京)駅 徒歩6分		
間取詳細	洋室(8.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 4階		
専有面積	30.16㎡	向き	
築年月	2009年9月上旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, B S, C A T V, C S, T V インターホン, インターネット専用線配線済み, ウォークインクロー		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 駐輪ステッカー: 1,000円 除菌・消臭工事: 11,000円 [月次費用] 町会費: 300円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証委託料 総賃料の50% 月次保証料: 1%		
備考	現地や物件最寄駅でのお待ち合わせも相談可能です。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月21日

No.mo0000046613

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 門前仲町店

東京都江東区富岡1丁目7-4 北村ビル1階

TEL:03-5646-5877

E-mail: monnaka@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_monnaka.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_monnaka.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付