

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 95,000円 | 5,000円 |

2F以上, 2面採光, オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 出窓, 天窓, 内装コンクリート打ち, メールボックス

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |     |
|----------|---|------|-----|
| 間取り      | 1K  |      |     |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -<br>1ヶ月  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション   |      |     |
| 建物名・部屋番号 | アルルフラン森下  |      |     |
| 物件所在地    | 東京都墨田区千歳3丁目3-2  |      |     |
| 交通       | 都営大江戸線 森下(東京)駅 徒歩2分<br>東京メトロ半蔵門線 清澄白河駅 徒歩12分                      |      |     |
| 間取詳細     |   |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨 5階建 2階   |      |     |
| 専有面積     | 20㎡   | 向き   |     |
| 築年月      | 2019年5月   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場  |      |     |
| 設備       | B S, C S, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ<br>設置済, クッションフロ |      |     |
| その他費用    | [一時金] コンシェルジュ24: 16,500円<br>[備考] 短期解約違約金あり                        |      |     |
| 入居諸条件    |   |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の50% ~   |      |     |
| 備考       |   |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月23日

No.mo0000046658

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 門前仲町店

東京都江東区富岡1丁目7-4 北村ビル1階

TEL:03-5646-5877

E-mail: monnaka@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_monnaka.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_monnaka.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |