

# FOR RENT

|         |         |
|---------|---------|
| 賃料      | 管理費等    |
| 93,000円 | 12,000円 |

2F以上,オートロック,ダブルディンプルキー,ダブルロック,ディンプルキー,角住戸,通風良好,デザイナーズ,駅まで平坦,分譲タイプ,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |   |      |     |
|----------|---|------|-----|
| 間取り      | 1K  |      |     |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション   |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ルフレ深川イースト   |      |     |
| 物件所在地    | 東京都江東区大島5丁目7-4  |      |     |
| 交通       | 都営新宿線 大島(東京)駅 徒歩2分<br>都営新宿線 西大島駅 徒歩7分                               |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(7.9畳)  |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 14階建 11階   |      |     |
| 専有面積     | 25.52㎡  | 向き   |     |
| 築年月      | 2018年1月   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場   |      |     |
| 設備       | 2口コンロ,BS,C,S,T,Vインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ク                |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代:27,500円 24時間サポート:16,500円 事務手数料:13,200円<br>[備考] 短期解約違約金あり |      |     |
| 入居諸条件    |   |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料:総賃料の50%~   |      |     |
| 備考       | オートロック・宅配BOXあり 清潔感のある内装・水回り   |      |     |

情報更新日2025年1月27日

No.mo0000047122

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 門前仲町店

東京都江東区富岡1丁目7-4 北村ビル1階

TEL:03-5646-5877

E-mail: monnaka@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_monnaka.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |