

# FOR RENT

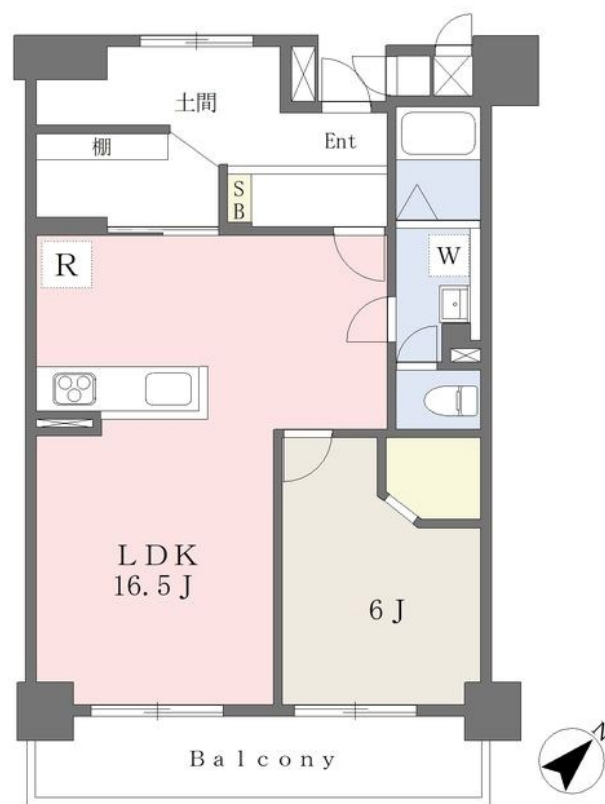
| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 185,000円 | 15,000円 |

2 F 以上, 2 面採光, 玄関ホール, 通風良好, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 大規模リニューアル済み, 内装リフォーム済, リノベーション, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 分譲タイプ, 防犯カメラ, 管理室, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1LDK                                                                       |      |     |
|----------|----------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                        | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                          | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                      |      |     |
| 建物名・部屋番号 | 越中島三丁目ハイツ 3号棟                                                              |      |     |
| 物件所在地    | 東京都江東区越中島 3 丁目6-3                                                          |      |     |
| 交通       | 京葉線 越中島駅 徒歩5分<br>都営大江戸線 門前仲町駅 徒歩10分                                        |      |     |
| 間取詳細     | LDK(16.5畳) 洋室(6畳)                                                          |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート 14階建 4階                                                         |      |     |
| 専有面積     | 60.77㎡                                                                     | 向き   | 南西  |
| 築年月      | 1980年3月                                                                    | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                          | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場                                                                 |      |     |
| 設備       | 3口以上コンロ, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エアコン 3台, カ                  |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 30,800円 消毒代: 17,600円<br>[月次費用] Nサポート: 1,210円<br>[備考] 短期解約違約金あり |      |     |
| 入居諸条件    | 二人可                                                                        |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回、総賃料の100% ~                                                           |      |     |
| 備考       | 室内リノベーション済み! 人気の3LDK! コンビニ至近で住環境良好! 豊洲方面にもアクセス良好!                          |      |     |

情報更新日2025年5月8日

No.mo0000047831

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 門前仲町店

東京都江東区富岡 1 丁目 7 - 4 北村ビル 1 階

TEL:03-5646-5877

E-mail: monnaka@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_monnaka.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |