

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 250,000円 | 10,000円 |

2F以上,2面採光,オートロック,ロフト,角住戸,玄関ホール,最上階,上階無し,振り分け,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,内装リフォーム済,防犯カメラ,メールボックス

## 【外観】



## 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 3LDK                                                   |      |     |
|----------|--------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                    | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                      | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                  |      |     |
| 建物名・部屋番号 | V I P大島第二                                              |      |     |
| 物件所在地    | 東京都江東区大島1丁目16-16                                       |      |     |
| 交通       | 都営新宿線 西大島駅 徒歩7分<br>東京メトロ半蔵門線 住吉(東京)駅 徒歩11分             |      |     |
| 間取詳細     |                                                        |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 8階建 7階                                        |      |     |
| 専有面積     | 88.92㎡                                                 | 向き   | 南   |
| 築年月      | 1994年2月                                                | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                      | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場                                             |      |     |
| 設備       | 3口以上コンロ,3点給湯,C A T V,T Vインターホン,インターホン,エアコン,エアコン2台,エアコン |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用:27,500円 入居者限定会員サービス:11,000円                |      |     |
| 入居諸条件    |                                                        |      |     |
| 保証会社     | 必須 月額総賃料の50%~                                          |      |     |
| 備考       |                                                        |      |     |

情報更新日2025年4月30日

No.mo0000048257

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 門前仲町店**

東京都江東区富岡1丁目7-4 北村ビル1階

TEL:03-5646-5877

E-mail: monnaka@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_monnaka.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |