

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 174,000円 | 17,000円 |

2F以上,2面採光,オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,通風良好,外壁タイル張り,閑静な住宅街,防犯カメラ,管理室,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                               |      |     |
|----------|----------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                              |      |     |
| 建物名・部屋番号 | プライマル勝どき                                           |      |     |
| 物件所在地    | 東京都中央区勝どき 6丁目5-16                                  |      |     |
| 交通       | 都営大江戸線 勝どき駅 徒歩9分<br>東京メトロ有楽町線 月島駅 徒歩17分            |      |     |
| 間取詳細     |                                                    |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 10階建 2階                                   |      |     |
| 専有面積     | 41.66㎡                                             | 向き   | 北西  |
| 築年月      | 2015年2月                                            | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                  | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 駐輪場                                                |      |     |
| 設備       | 3口以上コンロ,CATV,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済, |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用:28,000円 駐輪場登録料:2,200円                  |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 性別不問 二人可 法人可                           |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料:総賃料の40%(更新時0.5%/毎年)                       |      |     |
| 備考       | 物件の詳細、近隣類似物件のご相談などお気軽にお問合せ下さい。                     |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月6日

No.mo0000049624

お問合せ先



東京都知事 (5) 第83270号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 門前仲町店**

東京都江東区富岡 1丁目7-4 北村ビル1階

TEL:03-5646-5877

E-mail: monnaka@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_monnaka.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_monnaka.html)



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |