

# FOR RENT

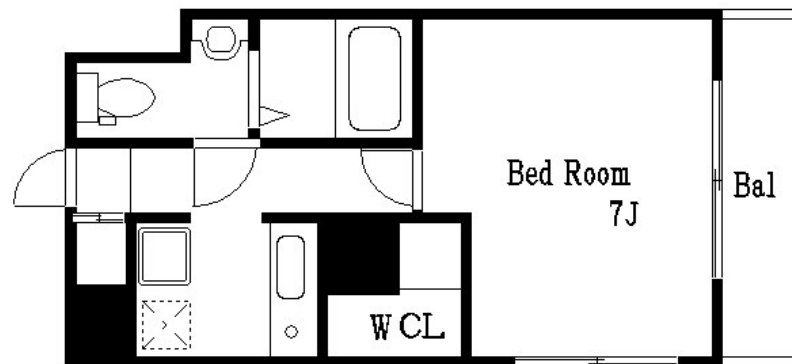
|          |        |
|----------|--------|
| 賃料       | 管理費等   |
| 105,000円 | 6,000円 |

2F以上, 2面採光, オートロック, 角住戸, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 閑静な住宅街, メールボックス

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |    |
|----------|--|------|----|
| 間取り      | 1K   |      |    |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション  |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ファイカス両国  |      |    |
| 物件所在地    | 東京都墨田区緑1丁目5-2  |      |    |
| 交通       | 都営大江戸線 森下(東京)駅 徒歩8分<br>中央・総武線各停 両国駅 徒歩8分   |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(7畳) K(2畳)   |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨 4階建 3階  |      |    |
| 専有面積     | 25.5㎡  | 向き   | 東  |
| 築年月      | 2006年3月  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場   |      |    |
| 設備       | 3点給湯, CATV, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット                                  |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 19,800円 ハウスクリーニング費用: 44,000円<br>[月次費用] Meiho Plus: 1,320円<br>[備考] 短期解約違約金あり |      |    |
| 入居諸条件    |  |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証委託費(賃料総額の50%) / 継続保証料10,000円(年毎)  |      |    |
| 備考       |  |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月12日

No.mo0000049788

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 門前仲町店

東京都江東区富岡1丁目7-4北村ビル1階

TEL:03-5646-5877

E-mail: monnaka@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_monnaka.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |