

# FOR RENT

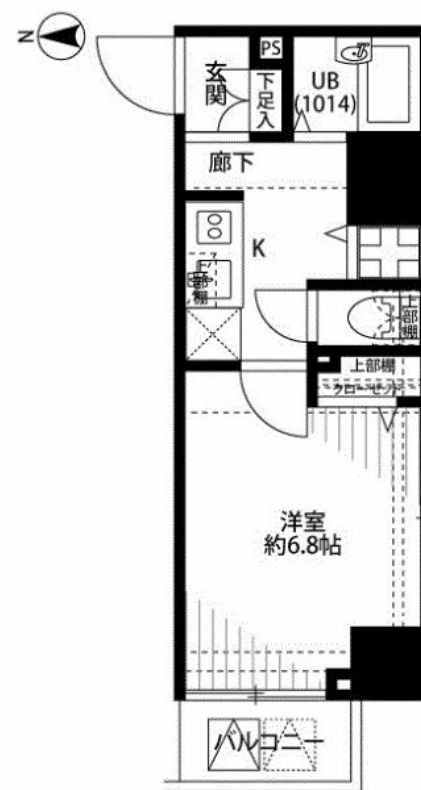
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 90,000円 | 8,000円 |

2 F 以上,オートロック,モニタ付オートロック,陽当たり良好,駅前,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                |      |     |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                                 | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                 | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                             |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ブレール・ドゥーク西大島駅前                                                                    |      |     |
| 物件所在地    | 東京都江東区大島 1 丁目30-1                                                                 |      |     |
| 交通       | 都営新宿線 西大島駅 徒歩1分<br>中央・総武線各停 亀戸駅 徒歩12分                                             |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6.8畳) K(2畳)                                                                    |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 12階建 10階                                                                 |      |     |
| 専有面積     | 23.72㎡                                                                            | 向き   | 西   |
| 築年月      | 2008年7月                                                                           | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                                 | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                               |      |     |
| 設備       | 2口コンロ, B S, C A T V, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済                   |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 27,500円 消毒施工料: 26,400円 ルームクリーニング: 63,800円<br>[月次費用] 木下の賃貸友の会: 1,980円 |      |     |
| 入居諸条件    |                                                                                   |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証委託費: 家賃の総額80% ~                                                            |      |     |
| 備考       |                                                                                   |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月17日

No.mo0000050028

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 門前仲町店

東京都江東区富岡 1 丁目 7 - 4 北村ビル 1 階

TEL:03-5646-5877

E-mail: monnaka@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_monnaka.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |