

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 275,000円 | 15,000円 |

2F以上,2面採光,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,防犯カメラ,メール

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                                        |      |           |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                         | 礼金   | 無         |
| 敷引／償却金   | -                                                                           | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション                                                                       |      |           |
| 建物名・部屋番号 | ディームス東陽町                                                                    |      |           |
| 物件所在地    | 東京都江東区東陽5丁目29-16                                                            |      |           |
| 交通       | 東京メトロ東西線 東陽町駅 徒歩7分<br>東京メトロ東西線 木場(東京)駅 徒歩10分                                |      |           |
| 間取詳細     | LDK(13畳) 洋室(6畳) 洋室(5畳)                                                      |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 10階建 4階                                                            |      |           |
| 専有面積     | 57.23㎡                                                                      | 向き   | 西         |
| 築年月      | 2019年1月                                                                     | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険     | 有                                                                           | 入居時期 | 相談        |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場                                                           |      |           |
| 設備       | 3口以上コンロ,3点給湯,B S,C A T V,C S,T Vインターホン,インターネット専用線配線済み,イン                    |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用:22,000円 清掃費:60,830円 エアコン清掃費:33,000円<br>[備考] 再契約相談(再契約料は新賃料1ヶ月分) |      |           |
| 入居諸条件    | ペット可                                                                        |      |           |
| 保証会社     | 必須 家賃の総額50%〜、月次保証料:総賃料の1%〜                                                  |      |           |
| 備考       |                                                                             |      |           |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月29日

No.mo0000050447



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 門前仲町店**

東京都江東区富岡1丁目7-4北村ビル1階

TEL:03-5646-5877

E-mail: monnaka@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_monnaka.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |