

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 205,000円 | 15,000円 |

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,ダブルロック,モニタ付オートロック,玄関ホール,南面バルコニー,陽当たり良好,防犯カメラ,管理室,メールボックス

【外観】



【間取り図】



(敷内)3/4メゾン(南面)設計図 1/50

| 間取り      | 2LDK                                                     |      |    |
|----------|----------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                      | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                        | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                    |      |    |
| 建物名・部屋番号 | リビオメゾン南砂町                                                |      |    |
| 物件所在地    | 東京都江東区南砂 2丁目33                                           |      |    |
| 交通       | 東京メトロ東西線 南砂町駅 徒歩11分<br>東京メトロ東西線 東陽町駅 徒歩15分               |      |    |
| 間取詳細     | LDK(11.3畳) 洋室(4畳) 洋室(5.2畳)                               |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 14階建 14階                                        |      |    |
| 専有面積     | 49.92㎡                                                   | 向き   | 西  |
| 築年月      | 2021年10月                                                 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                        | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場                                               |      |    |
| 設備       | 2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エア |      |    |
| その他費用    | [一時金] サービスデスク24Light : 6,600円<br>[備考] 短期解約違約金あり          |      |    |
| 入居諸条件    | ペット可                                                     |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証委託費 : 家賃の総額50% ~ /毎年1万円にて更新                       |      |    |
| 備考       |                                                          |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月25日

No.mo0000050470

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 門前仲町店

東京都江東区富岡 1丁目7 - 4 北村ビル1階

TEL:03-5646-5877

E-mail : monnaka@clcnet.jp

URL : https://clcnetwork.co.jp/shop\_monnaka.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |