

# FOR RENT

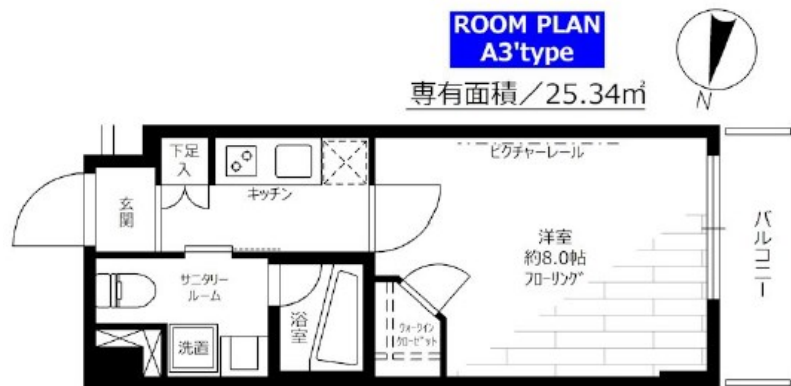
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 107,000円 | 5,000円 |

2F以上,オートロック,カードキー,モニタ付オートロック,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,防犯カメラ,管理室,メールボックス

## 【外観】



## 【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                               |      |     |
|----------|------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                              | 礼金   | 2ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -<br>1ヶ月                                                         | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                            |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ステージグランデ錦糸町                                                      |      |     |
| 物件所在地    | 東京都墨田区菊川 2丁目21-2                                                 |      |     |
| 交通       | 都営新宿線 菊川(東京)駅 徒歩3分<br>都営大江戸線 森下(東京)駅 徒歩8分                        |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(8畳) LDK(2畳)                                                   |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 7階建 3階                                                  |      |     |
| 専有面積     | 25.34㎡                                                           | 向き   | 西   |
| 築年月      | 2012年1月                                                          | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場                                                       |      |     |
| 設備       | 2口コンロ, B S, C A T V, C S, T V インターホン, インターネット専用線配線済み, インターホン, ウォ |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 22,000円 アクト安心ライフ24: 19,800円<br>[月次費用] 引落手数料: 275円    |      |     |
| 入居諸条件    |                                                                  |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料40% ~ 更新保証料: 1万円/年                                  |      |     |
| 備考       |                                                                  |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月13日

No.mo0000050762

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 門前仲町店

東京都江東区富岡 1丁目7-4 北村ビル1階

TEL:03-5646-5877

E-mail: monnaka@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_monnaka.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 6889

物件管理コード: 112211521333000112762

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。