

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 86,000円 | 0円   |

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2DK                                                        |      |    |
|----------|------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                        | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -<br>1ヶ月                                                   | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                      |      |    |
| 建物名・部屋番号 | CALM落合                                                     |      |    |
| 物件所在地    | 東京都江東区森下3丁目8-7                                             |      |    |
| 交通       | 都営大江戸線 森下(東京)駅 徒歩5分<br>都営新宿線 菊川(東京)駅 徒歩5分                  |      |    |
| 間取詳細     |                                                            |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨 4階建 2階                                                  |      |    |
| 専有面積     | 42㎡                                                        | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1989年11月1日                                                 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                          | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場                                                 |      |    |
| 設備       | 2口コンロ, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガス給湯, シャワー, トイレ有, バス・トイレ別, バス |      |    |
| その他費用    |                                                            |      |    |
| 入居諸条件    |                                                            |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の50% 更新時: 10,000円/年                           |      |    |
| 備考       |                                                            |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月1日

No.mo0000050972

お問合せ先



東京都知事 (5) 第83270号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 門前仲町店

東京都江東区富岡1丁目7-4北村ビル1階

TEL:03-5646-5877

E-mail: monnaka@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_monnaka.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_monnaka.html)



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 6889

物件管理コード: 1122115213330001115606

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。