

# FOR RENT

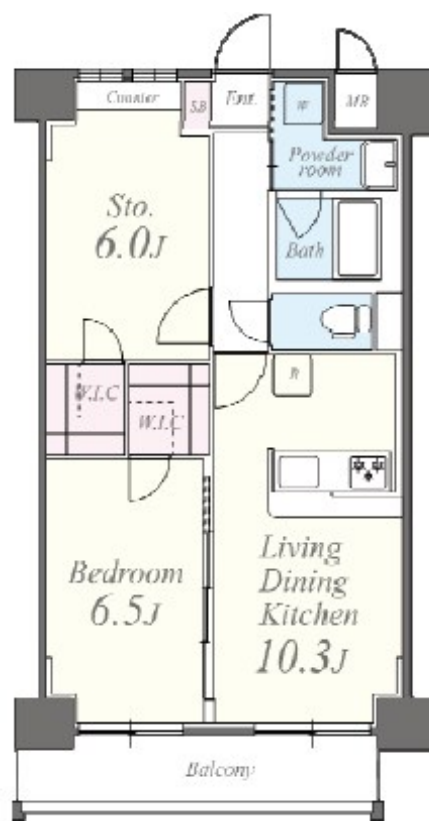
| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 195,000円 | 13,000円 |

2F以上,2面採光,オートロック,ダブルディンプルキー,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,振り分け,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,防犯カメラ,メ

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                                   |      |     |
|----------|------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                    | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                                      | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                  |      |     |
| 建物名・部屋番号 | チェスナット西大島                                                              |      |     |
| 物件所在地    | 東京都江東区大島1丁目22-3                                                        |      |     |
| 交通       | 都営新宿線 西大島駅 徒歩5分<br>東京メトロ半蔵門線 住吉(東京)駅 徒歩13分                             |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6.5畳) 洋室(6畳) LDK(10.3畳)                                             |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 8階建 6階                                                        |      |     |
| 専有面積     | 52.51㎡                                                                 | 向き   | 東   |
| 築年月      | 2015年1月上旬                                                              | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     |                                                                        | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                    |      |     |
| 設備       | 3口以上コンロ,CATV,TVインターホン,インターネット専用線配線済み,インターホン,ウォークイン                     |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用:27,500円 駐輪ステッカー代:1,000円 室内除菌消臭費:22,000円<br>[月次費用] 町会費:300円 |      |     |
| 入居諸条件    |                                                                        |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証委託費 50%~                                                        |      |     |
| 備考       |                                                                        |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月22日

No.mo0000051204

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 門前仲町店**

東京都江東区富岡1丁目7-4北村ビル1階

TEL:03-5646-5877

E-mail: monnaka@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_monnaka.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |