

FOR RENT

賃料	管理費等
77,000円	15,000円

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, ダブルロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 通風良好, 陽当たり良好, 外壁タイル張り, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランヴァンラクス東大島		
物件所在地	東京都江東区大島 7 丁目 40-11		
交通	都営新宿線 東大島駅 徒歩4分 都営新宿線 大島(東京)駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(6畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 6階		
専有面積	20.13㎡	向き	東
築年月	2007年9月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	2 口コンロ, 3 点給湯, B S, C S, T V インターホン, インターネット専用線配線済み, インターホン, エア		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 G V サポート料: 16,500円 契約事務手数料: 13,200円 ルームクリーニング費用: 38,500円 エアコンクリーニング費用: 13,200円 [備考] 短期解約違約金あり		
入居諸条件			
保証会社	必須 契約時: 総賃料の50%/月額: 総賃料の1.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月22日

No.mo0000051224

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 門前仲町店

東京都江東区富岡 1 丁目 7 - 4 北村ビル 1 階

TEL:03-5646-5877

E-mail: monnaka@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_monnaka.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付