

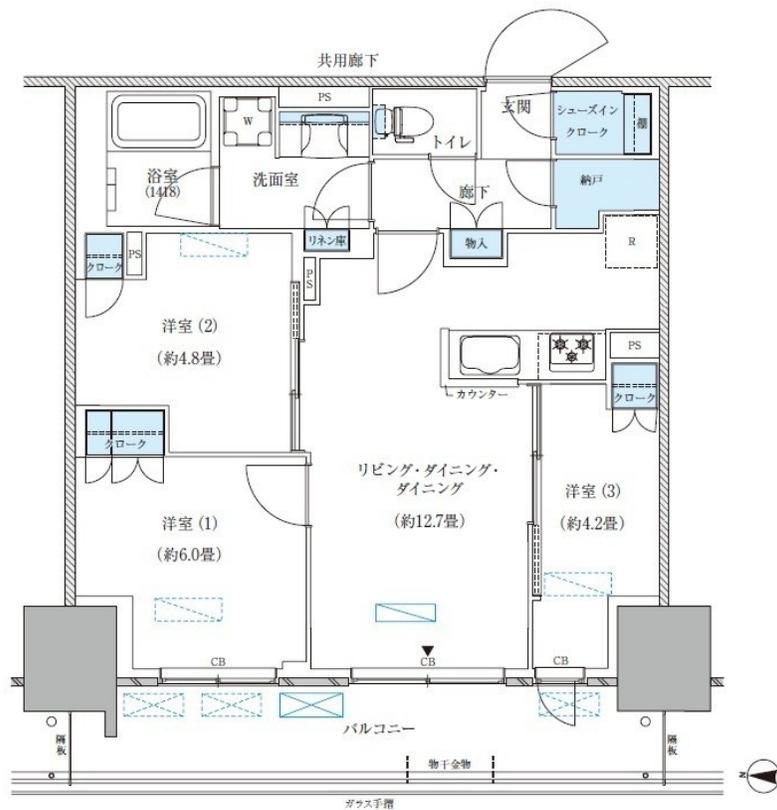
賃料	管理費等
365,000円	20,000円

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,高層階,最上階,上階無し,振り分け,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パークアクシス西大島コンフォートスクエア		
物件所在地	東京都江東区大島4丁目6-17		
交通	都営新宿線 西大島駅 徒歩4分 都営新宿線 大島(東京)駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(12.7畳) 洋室(6畳) 洋室(4.8畳) 洋室(4.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 14階		
専有面積	64㎡	向き	西
築年月	2025年10月下旬	契約期間	定期借家契約 3年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ,BS,CATV,TVインターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスコンロ設置済,ガ		
その他費用	[一時金] 退去時における通常清掃費用:119,680円 駐輪場初回戻り:4,400円 [月次費用] 口座振替事務手数料:110円 駐輪場ラック式:330円		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用相談		
保証会社	必須 初回保証委託料(最低20,000円):月額賃料等の50%、2年目以降:9,600円/年		
備考			

情報更新日2026年2月22日

No.mo0000051263



東京都知事(5)第83270号
(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
株式会社CLCコーポレーション 門前仲町店
東京都江東区富岡1丁目7-4北村ビル1階
TEL:03-5646-5877
E-mail: monnaka@clcnet.jp
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_monnaka.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付