

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 85,000円 | 6,000円 |

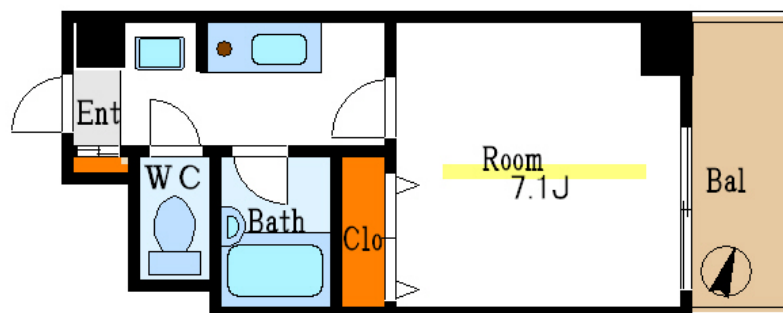
## 江東区の賃貸はCLCにお任せください！地元密

2F以上,オートロック,角住戸,眺望良好,電子ロック,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                          |      |     |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                           | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                                           | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                       |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ヴィラクリヤマ                                                                     |      |     |
| 物件所在地    | 東京都江東区木場2丁目13-5                                                             |      |     |
| 交通       | 東京メトロ東西線 木場（東京）駅 徒歩4分<br>都営大江戸線 門前仲町駅 徒歩10分                                 |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(7.1畳) K(2畳)                                                              |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 6階建 5階                                                             |      |     |
| 専有面積     | 23.46㎡                                                                      | 向き   | 東   |
| 築年月      | 2003年3月下旬                                                                   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                           | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場                                                                  |      |     |
| 設備       | TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼット,シ                          |      |     |
| その他費用    | [一時金] リブクラブ会費: 7,700円 室内消毒代: 16,500円 鍵交換費用: 24,200円 退去時ルームクリーニング費用: 35,200円 |      |     |
| 入居諸条件    |                                                                             |      |     |
| 保証会社     | 必須 総賃料40%～                                                                  |      |     |
| 備考       |                                                                             |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月27日

No.mo0000051279

お問合せ先



東京都知事 (5) 第83270号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 門前仲町店**

東京都江東区富岡1丁目7-4北村ビル1階

TEL:03-5646-5877

E-mail: monnaka@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_monnaka.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_monnaka.html)



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |