

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 160,000円 | 13,000円 |

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 高層階, 最上階, 上階無し, 眺望良好, 通風良好, 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1DK                                                           |      |              |
|----------|---------------------------------------------------------------|------|--------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                           | 礼金   | 1ヶ月          |
| 敷引 / 償却金 | -                                                             | 保証金  | -            |
| 物件種別     | マンション                                                         |      |              |
| 建物名・部屋番号 | パークハビオ門前仲町                                                    |      |              |
| 物件所在地    | 東京都江東区深川 2 丁目5-11                                             |      |              |
| 交通       | 都営大江戸線 門前仲町駅 徒歩2分<br>京葉線 越中島駅 徒歩11分                           |      |              |
| 間取詳細     | 洋室(4.8畳) DK(7.2畳)                                             |      |              |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 13階建 13階                                             |      |              |
| 専有面積     | 31.29㎡                                                        | 向き   |              |
| 築年月      | 2014年3月                                                       | 契約期間 | 2年           |
| 損害保険     | 有                                                             | 入居時期 | 2025年12月中旬予定 |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場                                             |      |              |
| 設備       | 24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C S, T V インターホン, エアコン, エアコン2台, エアコン全室 |      |              |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 33,000円 駆け込みサポート24: 16,500円                      |      |              |
| 入居諸条件    | ペット相談 事務所相談 楽器等の使用相談 法人可                                      |      |              |
| 保証会社     | 必須 初回保証委託料として月額総賃料の50% 更新保証料10,000円 / 1年毎                     |      |              |
| 備考       | ペット相談 ピアノ相談 カウンターキッチン                                         |      |              |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月7日

No.mo0000051382

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 門前仲町店**

東京都江東区富岡 1 丁目 7 - 4 北村ビル 1 階

TEL:03-5646-5877

E-mail: monnaka@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_monnaka.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |