

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 179,000円 | 13,000円 |

2F以上,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,通風良好,分譲タイプ,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1LDK                                                                                                 |      |    |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                                    | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -                                                                                                    | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                                                                |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ティモネ深川リーヴァ                                                                                           |      |    |
| 物件所在地    | 東京都墨田区菊川3丁目14-23                                                                                     |      |    |
| 交通       | 都営新宿線 菊川(東京)駅 徒歩4分<br>東京メトロ半蔵門線 住吉(東京)駅 徒歩9分                                                         |      |    |
| 間取詳細     | LDK(10畳) 洋室(6畳)                                                                                      |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 7階建 6階                                                                                      |      |    |
| 専有面積     | 41.11㎡                                                                                               | 向き   | 東  |
| 築年月      | 2017年8月                                                                                              | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                                                                    | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場                                                                                           |      |    |
| 設備       | 2口コンロ,BS,CA TV,CS,TVインターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスキッチン,ガス                                                  |      |    |
| その他費用    | [一時金] 事務手数料: 11,000円 鍵交換代: 33,000円 24時間安心サポート: 16,500円 入居時抗菌費用: 13,200円<br>[備考] 短期解約違約金有1年未満: 賃料2ヵ月分 |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可                                                                                                |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回50% 1年毎10,000円 別途収納手数料あり: 440円                                                                  |      |    |
| 備考       |                                                                                                      |      |    |

情報更新日2025年12月5日

No.mo0000051575

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 門前仲町店

東京都江東区富岡1丁目7-4北村ビル1階

TEL:03-5646-5877

E-mail: monnaka@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_monnaka.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |