

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 153,000円 | 8,000円 |

2 F 以上,オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                   |      |    |
|----------|------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                  | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                    | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                |      |    |
| 建物名・部屋番号 | THE PALMS大島                                          |      |    |
| 物件所在地    | 東京都江東区大島 7丁目7-3                                      |      |    |
| 交通       | 都営新宿線 大島(東京)駅 徒歩5分<br>中央・総武線各停 亀戸駅 徒歩20分             |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(10.7畳)                                            |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 3階                                            |      |    |
| 専有面積     | 31.63㎡                                               | 向き   |    |
| 築年月      | 2025年10月                                             | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 22,000円 24ヶ月                                       | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場                                    |      |    |
| 設備       | 2口コンロ,BS,CS,TVインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガス給湯,クローゼット,システムキ   |      |    |
| その他費用    |                                                      |      |    |
| 入居諸条件    |                                                      |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料:賃料等の40%、年間保証委託料:10,000円/年 毎月の賃料には、賃料等の1%の支払 |      |    |
| 備考       |                                                      |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月19日

No.mo0000051981

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 門前仲町店**

東京都江東区富岡 1丁目7-4 北村ビル1階

TEL:03-5646-5877

E-mail: monnaka@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_monnaka.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |