

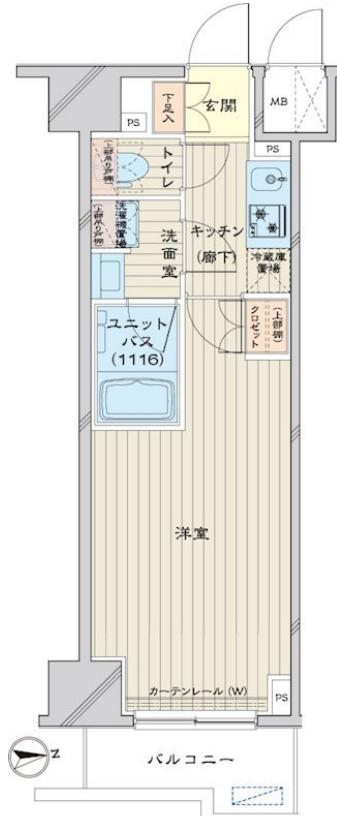
賃料	管理費等
104,000円	10,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, ダブルロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 玄関ホール, 眺望良好, 通風良好, 外壁タイル張り, 分譲タイプ, 防犯カメラ, メールボックス

## 【外観】



## 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ループル南砂町式番館		
物件所在地	東京都江東区北砂2丁目1-31		
交通	東京メトロ東西線 南砂町駅 徒歩15分 都営新宿線 西大島駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(7.5畳) K(1.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 2階		
専有面積	25.95m <sup>2</sup>	向き	東
築年月	2026年1月中旬	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年2月上旬予定
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B.S., C.S., T.V.インターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設		
その他費用	[一時金] TFDclub : 20,000円 ルームクリーニング費用 : 55,000円 [備考] 短期解約違約金あり		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料30%(家賃+管理費)/年間保証料10,000円		
備考			

情報更新日2026年1月10日

No.mo0000051983



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 門前仲町店

東京都江東区富岡1丁目7-4 北村ビル1階  
TEL:03-5646-5877  
E-mail: monnaka@clcnet.jp  
URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_monnaka.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_monnaka.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付