

# FOR RENT

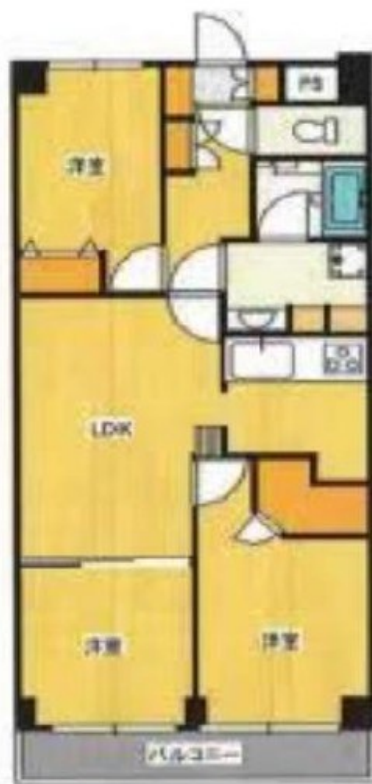
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 190,000円 | 8,000円 |

2 F 以上,オートロック,振り分け,陽当たり良好,リノベーション,分譲タイプ,管理室

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3LDK                                                               |      |           |
|----------|--------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                  | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション                                                              |      |           |
| 建物名・部屋番号 | 洋伸東大島マンション                                                         |      |           |
| 物件所在地    | 東京都江東区大島 8丁目41-15                                                  |      |           |
| 交通       | 都営新宿線 東大島駅 徒歩3分<br>都営新宿線 大島(東京)駅 徒歩14分                             |      |           |
| 間取詳細     |                                                                    |      |           |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート 11階建 4階                                                 |      |           |
| 専有面積     | 61.6㎡                                                              | 向き   | 南西        |
| 築年月      | 1982年9月                                                            | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険     | 有 25,890円 24ヶ月                                                     | 入居時期 | 即時        |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                |      |           |
| 設備       | 3口以上コンロ,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,グ                 |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 38,500円 退去時クリーニング費用: 80,800円 退去時エアコンクリーニング費用: 26,400円 |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可                                               |      |           |
| 保証会社     | 可 (初回: 賃料等合計額の50%、2年目以降: 1万円/年)                                    |      |           |
| 備考       |                                                                    |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月28日

No.mo0000052229

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 門前仲町店

東京都江東区富岡 1丁目7-4 北村ビル1階

TEL:03-5646-5877

E-mail: monnaka@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_monnaka.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |