

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 161,000円 | 12,000円 |

2 F 以上,オートロック,モニタ付オートロック,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                                                |      |             |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                 | 礼金   | 無           |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                   | 保証金  | -           |
| 物件種別     | マンション                                                                                               |      |             |
| 建物名・部屋番号 | クレストコート東陽町                                                                                          |      |             |
| 物件所在地    | 東京都江東区東陽 3 丁目22                                                                                     |      |             |
| 交通       | 東京メトロ東西線 東陽町駅 徒歩5分<br>東京メトロ東西線 木場（東京）駅 徒歩9分                                                         |      |             |
| 間取詳細     |                                                                                                     |      |             |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 14階建 5階                                                                                    |      |             |
| 専有面積     | 29.18㎡                                                                                              | 向き   |             |
| 築年月      | 2026年2月                                                                                             | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有                                                                                                   | 入居時期 | 2026年3月中旬予定 |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場                                                                                   |      |             |
| 設備       | 2 口コンロ, 3 点給湯, TV インターホン, エアコン, オートバス, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, クロー                                        |      |             |
| その他費用    | [備考] ペット飼育礼金 1 ヶ月積み増し 1 年未満解約総賃料 1 か月分違約有退去時エアコンクリーニング費用13.2万退去時クリーニング費用1LDK4.4万 2LDK6.05万3LDK8.25万 |      |             |
| 入居諸条件    | ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可                                                                                 |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回保証料総賃料50%翌年以降年1万口座振替330円                                                                       |      |             |
| 備考       |                                                                                                     |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月22日

No.mo0000052280

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 門前仲町店**

東京都江東区富岡 1 丁目 7 - 4 北村ビル 1 階

TEL:03-5646-5877

E-mail: monnaka@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_monnaka.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |