

# FOR RENT

賃料	管理費等
225,000円	15,000円

2F以上,3面採光,角住戸,最上階,上階無し,振り分け,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,大規模リニューアル済み,駅まで平坦,閑静な住宅街,メールボックス

## 【外観】



## 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	5LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	大島レジデンス		
物件所在地	東京都江東区大島4丁目19-15		
交通	都営新宿線 西大島駅 徒歩8分 都営新宿線 大島(東京)駅 徒歩8分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	99.48m <sup>2</sup>	向き	
築年月	1989年3月1日	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月中旬
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, L字型キッチン, TVインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, グリル,		
その他費用	[備考] 2年以内の解約の場合、早期解約違約金賃料1ヶ月分がかかります		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 初回保証委託費賃料総額の50%/継続保証料10,000円(年毎)		
備考			

情報更新日2026年1月29日

No.mo0000052432



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 門前仲町店

東京都江東区富岡1丁目7-4北村ビル1階

TEL:03-5646-5877

E-mail: monnaka@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_monnaka.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_monnaka.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付