

# FOR RENT

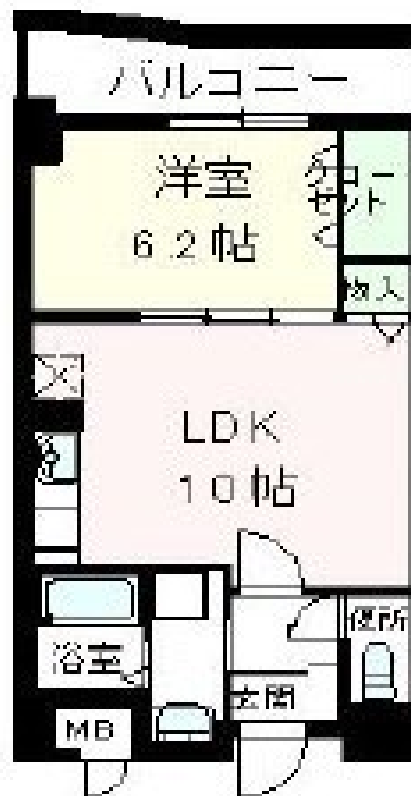
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 144,000円 | 5,800円 |

2 F 以上,オートロック,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                            |      |     |
|----------|-----------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                               | 礼金   | 2ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                               | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                           |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ラポール西大島イースト                                                     |      |     |
| 物件所在地    | 東京都江東区大島 1 丁目23-21                                              |      |     |
| 交通       | 都営新宿線 西大島駅 徒歩4分<br>東京メトロ半蔵門線 住吉(東京)駅 徒歩13分                      |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6.2畳) LDK(10畳)                                               |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 10階建 5階                                                |      |     |
| 専有面積     | 38.92㎡                                                          | 向き   | 東   |
| 築年月      | 2008年9月                                                         | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                               | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場                                               |      |     |
| 設備       | 3口以上コンロ, B S, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クローゼ    |      |     |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費用: 60,000円 鍵セット費: 3,300円<br>[月次費用] 24時間サポート費: 330円 |      |     |
| 入居諸条件    |                                                                 |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 22,000円、月次保証料: 総賃料の2.2%又は5.5%                         |      |     |
| 備考       | 現地待ち合わせや、最寄り駅での待ち合わせも対応可能です。お気軽にお問い合わせください。                     |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月2日

No.mo0000052461

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 門前仲町店

東京都江東区富岡 1 丁目 7 - 4 北村ビル 1 階

TEL:03-5646-5877

E-mail: monnaka@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_monnaka.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |