

# FOR RENT

賃料	管理費等
141,000円	8,000円

## 角部屋で採光・通風良好

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, オートロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 通風良好, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	カスターリア森下		
物件所在地	東京都江東区新大橋2丁目12-12		
交通	都営大江戸線 森下(東京)駅 徒歩3分 都営新宿線 浜町駅 徒歩11分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 7階		
専有面積	33.25㎡	向き	西
築年月	2007年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 28000円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, C A T V, C S, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガス給湯,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 20,000円		
入居諸条件	ペット相談 法人可		
保証会社	可 初回保証料無し。総賃料3.4%+800円/月の手数料がかかります。		
備考	設備充実。インターネット無料。		

情報更新日2026年2月20日

No.mo0000052497

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

### 株式会社CLCコーポレーション 門前仲町店

東京都江東区富岡1丁目7-4 北村ビル1階  
TEL:03-5646-5877  
E-mail: monnaka@clcnet.jp  
URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_monnaka.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_monnaka.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付