

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 154,000円 | 14,000円 |

オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,通風良好,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                               |      |     |
|----------|----------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                              |      |     |
| 建物名・部屋番号 | TSレジデンス東陽町                                         |      |     |
| 物件所在地    | 東京都江東区東陽1丁目16-5                                    |      |     |
| 交通       | 東京メトロ東西線 木場（東京）駅 徒歩5分<br>東京メトロ東西線 東陽町駅 徒歩11分       |      |     |
| 間取詳細     | LDK(8.1畳) 洋室(5.2畳)                                 |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 6階建 2階                                    |      |     |
| 専有面積     | 35.25㎡                                             | 向き   | 西   |
| 築年月      | 2026年1月中旬                                          | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 28,000円 24ヶ月                                     | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場                                  |      |     |
| 設備       | 3口以上コンロ,TVインターホン,エアコン,クローゼット,システムキッチン,シューズボックス,ネット |      |     |
| その他費用    | [一時金] ステッカー代:1,000円<br>[月次費用] 町会費:100円             |      |     |
| 入居諸条件    |                                                    |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回委託料:月額賃料等の50% 月次保証料:月額賃料等の1%(毎月)              |      |     |
| 備考       |                                                    |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月2日

No.mo0000052640



東京都知事 (5) 第83270号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

## 株式会社CLCコーポレーション 門前仲町店

東京都江東区富岡1丁目7-4北村ビル1階

TEL:03-5646-5877

E-mail: monnaka@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_monnaka.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |