

# FOR RENT

賃料	管理費等
135,000円	5,000円

1フロア1住戸, 2F以上, 2面採光, 角住戸, 玄関ホール, 通風良好, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランドアルブル		
物件所在地	東京都江東区南砂 1丁目7-9		
交通	東京メトロ東西線 東陽町駅 徒歩15分 東京メトロ東西線 南砂町駅 徒歩21分		
間取詳細	洋室(8.5畳) 和室(6畳) LDK(11畳)		
構造・規模	鉄骨 5階建 2階		
専有面積	60㎡	向き	南
築年月	1991年5月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場			
設備	2口コンロ, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ, クローゼット, シューズボックス, バス・トイレ別, バス		
その他費用			
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の40% ~		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月1日

No.mo0000052792



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 門前仲町店**  
東京都江東区富岡1丁目7-4北村ビル1階  
TEL:03-5646-5877  
E-mail: monnaka@clcnet.jp  
URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_monnaka.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_monnaka.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付