

賃料	管理費等
134,000円	15,000円

2F以上,モニタ付オートロック,角住戸,南面バルコニー,防音室,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	WHARF bo-on 住吉		
物件所在地	東京都江東区住吉2丁目24-18		
交通	東京メトロ半蔵門線 住吉(東京)駅 徒歩3分 都営新宿線 菊川(東京)駅 徒歩14分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 7階		
専有面積	25.02㎡	向き	南
築年月	2025年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, IHキッチンヒーター, TVインターホン, エアコン, システムキッチン, バス・トイレ別, パ		
その他費用	[月次費用] 安心サポート24: 770円 町会費: 100円 [備考] 短期解約違約金有 退去時クリーニング費用有(借主負担)		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の30% 月額保証料: 総賃料の2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月23日

No.mo0000052830



東京都知事(5)第83270号
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
株式会社CLCコーポレーション 門前仲町店
東京都江東区富岡1丁目7-4北村ビル1階
TEL:03-5646-5877
E-mail: monnaka@clcnet.jp
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_monnaka.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付