

# FOR RENT

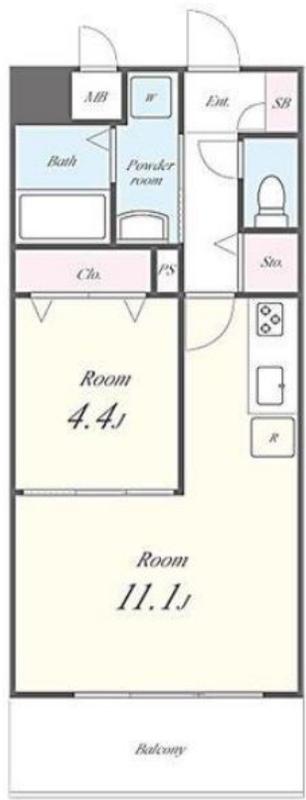
|          |        |
|----------|--------|
| 賃料       | 管理費等   |
| 135,000円 | 9,000円 |

2F以上,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,玄関ホール,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,外壁コンクリート,外壁  
タイル張り,閑静な住宅街,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 間取り      | 1LDK   |      |     |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション  |      |     |
| 建物名・部屋番号 | グリシーヌ  |      |     |
| 物件所在地    | 東京都江東区北砂3丁目22-22   |      |     |
| 交通       | 都営新宿線 西大島駅 徒歩18分<br>都営新宿線 大島(東京)駅 徒歩19分  |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(4.4畳) LDK(11.1畳)  |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 8階建 2階  |      |     |
| 専有面積     | 38.27㎡   | 向き   | 東   |
| 築年月      | 2009年3月  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場   |      |     |
| 設備       | 3口以上コンロ,BS,TVインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,グリル,クローゼット                                    |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代:27,500円 室内除菌消臭代:16,500円 駐輪ステッカー発行料:1,000円 クリーニング費用:49,896円 エアコン清掃費用:14,256円 |      |     |
| 入居諸条件    |  |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証委託費:家賃の総額50%~/月額保証料:家賃の総額1%   |      |     |
| 備考       |  |      |     |

情報更新日2026年2月24日

No.mo0000052837



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 門前仲町店**  
東京都江東区富岡1丁目7-4北村ビル1階  
TEL:03-5646-5877  
E-mail: monnaka@clcnet.jp  
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_monnaka.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |