

# FOR RENT

賃料	管理費等
130,000円	10,000円

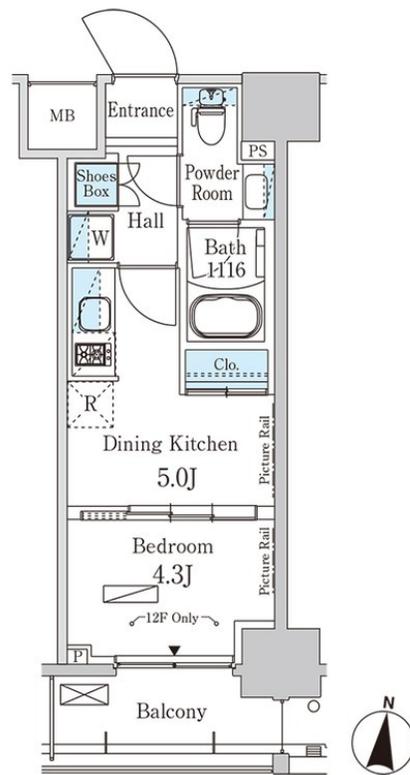
## ホテルライクな内廊下

2F以上,オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,最上階,外壁タイル張り,管理室,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パークアクシス森下		
物件所在地	東京都江東区新大橋2丁目13-12		
交通	都営新宿線 森下(東京)駅 徒歩4分 中央・総武線各停 両国駅 徒歩13分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 12階建 6階		
専有面積	25.15㎡	向き	南
築年月	2021年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月上旬
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, C A T V, T Vインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスキッチ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 16,500円 [月次費用] 口座振替手数料: 220円 [備考] 退去時における通常清掃費用: 44,000円(税込)		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証委託料(最低20,000円): 月額賃料等の50%、2年目以降: 9,600円/年		
備考	物件の詳細、近隣類似物件のご相談などお気軽にお問合せ下さい。		

情報更新日2026年3月1日

No.mo0000052869



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

### 株式会社CLCコーポレーション 門前仲町店

東京都江東区富岡1丁目7-4北村ビル1階  
TEL:03-5646-5877  
E-mail: monnaka@clcnet.jp  
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_monnaka.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付