

賃料	管理費等
246,000円	10,500円

2 F 以上,オートロック,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランクレイエル 両国		
物件所在地	東京都墨田区石原1丁目36-3		
交通	都営大江戸線 両国駅 徒歩7分 都営大江戸線 蔵前駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(6.3畳) 洋室(6畳) LDK(12畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 6階		
専有面積	55.97㎡	向き	
築年月	2026年3月27日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年3月27日
駐車場			
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,カウンターキッチン,ガスキッチン		
その他費用			
入居諸条件			
保証会社	必須 初回委託料：月額賃料等の50% 更新保証料：なし 月次保証料：月額賃料等の1%(毎月)		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月4日

No.mo0000052945

お問合せ先



東京都知事 (5) 第83270号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 門前仲町店

東京都江東区富岡1丁目7-4北村ビル1階

TEL:03-5646-5877

E-mail: monnaka@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_monnaka.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付