FOR RENT

賃料	管理費等
265,000円	15,000円

２Ｆ以上,２面バルコニー,オートロック,角住戸,玄関ホール,高層階,最上階,上階無し,駅まで平坦,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】

【間取り図】

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	URNA　SANDS		
物件所在地	東京都江東区北砂３丁目16-22		
交通	都営新宿線　西大島駅　徒歩16分 都営新宿線　大島（東京）駅　徒歩21分		
間取詳細			
構造･規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	80.31㎡	向き	南
築年月	2024年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	３口以上コンロ,Ｌ字型キッチン,ＴＶインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：33,000円　契約事務手数料：11,000円　抗菌消臭代：16,500円　プロパンガス　預入金：10,000円 [月次費用]　24時間緊急サポート：2,200円		
入居諸条件			
保証会社	必須　初回保証委託費：家賃の総額50%/毎年１万円にて更新		
備考			

情報更新日2026年3月12日　No.mo0000053130

お問合せ先

東京都知事（5）第83270号
（公社）全日本不動産協会会員,（公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ＣＬＣコーポレーション 門前仲町店

東京都江東区富岡１丁目７－４北村ビル１階
TEL:03-5646-5877
E-mail : monnaka@clcnet.jp
URL : https://clcnetwork.co.jp/shop_monnaka.html

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：6889　物件管理コード：1122115213330001153949

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。