

# FOR RENT

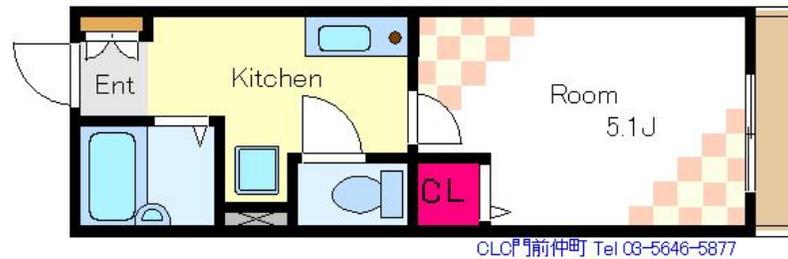
賃料	管理費等
77,000円	6,500円

2F以上,ダブルロック,ディンプルキー,角住戸,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,メールボックス

## 【外観】



## 【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	8.5万円
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アルカンシェルOKUSHIMA		
物件所在地	東京都江東区南砂2丁目28-23		
交通	東京メトロ東西線 東陽町駅 徒歩10分 東京メトロ東西線 南砂町駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(5.1畳) K(2.5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	18.75㎡	向き	南
築年月	2007年2月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼット,シ		
その他費用	[一時金] 退去負担金: 55,000円 鍵交換費用: 22,000円 消毒施工費: 16,500円 シャーメゾンライフサポート: 1,320円 [月次費用] 月次保証料: 1,490円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料: 33,000円(税込)、[毎月]保証料: 月額賃料等の2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月26日

No.mo0000053170

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 門前仲町店**

東京都江東区富岡1丁目7-4北村ビル1階

TEL:03-5646-5877

E-mail: monnaka@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_monnaka.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_monnaka.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付