

FOR RENT

賃料	管理費等
200,000円	13,000円

2F以上, 2面バルコニー, 2面採光, オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 高層階, 眺望良好, 通風良好, 東南角住戸, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 緑豊かな住宅地, メ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	TEC Residence 703号室		
物件所在地	東京都江東区東砂 6丁目16-1		
交通	東京メトロ東西線 南砂町駅 徒歩18分 都営新宿線 東大島駅 徒歩26分		
間取詳細	LDK(12.4畳) 納戸(6.5畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 12階建 7階		
専有面積	70.98㎡	向き	南西
築年月	2016年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, B S, T V インターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウンター		
その他費用	[月次費用] 駐輪代: 550円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可		
保証会社	必須 初回保証委託費: 18,000円、月額保証料: 総賃料1%+800円		
備考	築浅3LDK! ハイグレードマンションです!		

情報更新日2026年3月28日

No.mo0000053332



東京都知事(5)第83270号
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
株式会社CLCコーポレーション 門前仲町店
東京都江東区富岡1丁目7-4北村ビル1階
TEL:03-5646-5877
E-mail: monnaka@clcnet.jp
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_monnaka.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付