

# FOR RENT

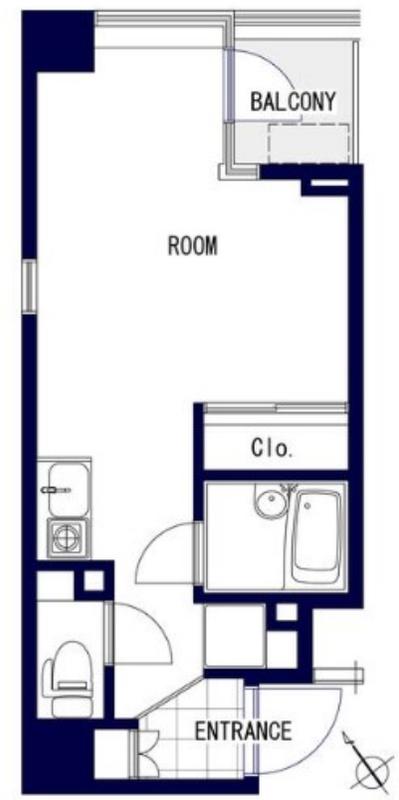
賃料	管理費等
89,000円	3,000円

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, 角住戸, 眺望良好, 通風良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グラン森下イーストレジデンス 801号室		
物件所在地	東京都江東区新大橋 2 丁目20-7		
交通	都営大江戸線 森下(東京)駅 徒歩7分 中央・総武線各停 両国駅 徒歩8分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 8階		
専有面積	20.8㎡	向き	
築年月	2006年9月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 27500円/月~		
設備	インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 16,500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証委託費: 総賃料の50%~		
備考			

情報更新日2026年3月28日

No.mo0000053335



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 門前仲町店**  
東京都江東区富岡 1 丁目 7 - 4 北村ビル 1 階  
TEL:03-5646-5877  
E-mail: monnaka@clcnet.jp  
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_monnaka.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付