

# FOR RENT

|          |        |
|----------|--------|
| 賃料       | 管理費等   |
| 173,000円 | 9,000円 |

2 F 以上, 2 面採光, 玄関ホール, 通風良好, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, メールボックス

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |     |
|----------|---|------|-----|
| 間取り      | 2LDK  |      |     |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 2ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション   |      |     |
| 建物名・部屋番号 | シティハイツ両国  |      |     |
| 物件所在地    | 東京都墨田区緑2丁目21-14   |      |     |
| 交通       | 都営大江戸線 両国駅 徒歩6分<br>中央・総武線各停 両国駅 徒歩11分                           |      |     |
| 間取詳細     | LD(7畳) K(3畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳)                                    |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 9階建 7階   |      |     |
| 専有面積     | 46.73㎡  | 向き   | 南   |
| 築年月      | 1996年7月   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場  |      |     |
| 設備       | 2口コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコ |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵発行手数料: 16,500円 ハウスクリーニング代: 75,350円 エアコン清掃費: 16,500円      |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 楽器等の使用不可  |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 月額賃料総額の50%、以後1年毎25%                                   |      |     |
| 備考       |   |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月24日

No.mo0000053543



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 門前仲町店**  
東京都江東区富岡1丁目7-4北村ビル1階  
TEL:03-5646-5877  
E-mail: monnaka@clcnet.jp  
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_monnaka.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |