

FOR RENT

賃料	管理費等
215,000円	15,000円

2 F以上,オートロック,角住戸,振り分け,通風良好,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	S-RESIDENCE菊川rivie		
物件所在地	東京都墨田区緑3丁目1-13		
交通	都営新宿線 菊川(東京)駅 徒歩7分 都営大江戸線 森下(東京)駅 徒歩14分		
間取詳細	LDK(11.3畳) 洋室(6畳) 洋室(4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 5階		
専有面積	50.42㎡	向き	
築年月	2022年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン 2台, カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] 退去時ハウスクリーニング費用: 82,500円 退去時エアコンクリーニング費用: 16,500円 [備考] 1年未満短期違約金有		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料50%/年次12,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月6日

No.mo0000053548



東京都知事(5)第83270号
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
株式会社CLCコーポレーション 門前仲町店
東京都江東区富岡1丁目7-4北村ビル1階
TEL:03-5646-5877
E-mail: monnaka@clcnet.jp
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_monnaka.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付