

# FOR RENT

|          |         |
|----------|---------|
| 賃料       | 管理費等    |
| 196,000円 | 10,000円 |

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,玄関ホール,高層階,通風良好,東南角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 間取り      | 1LDK   |      |     |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション  |      |     |
| 建物名・部屋番号 | レクシード両国駅前  |      |     |
| 物件所在地    | 東京都墨田区両国3丁目18-7                                    |      |     |
| 交通       | 都営大江戸線 両国駅 徒歩4分<br>都営新宿線 森下(東京)駅 徒歩12分             |      |     |
| 間取詳細     | LDK(11.8畳) 洋室(6.1畳)                                |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 11階建 7階                                   |      |     |
| 専有面積     | 41.02㎡   | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2016年2月  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場                                  |      |     |
| 設備       | 2口コンロ,BS,CATV,CS,TVインターホン,エアコン,エアコン2台,カウンターキッチン,ガス |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 33,000円                                |      |     |
| 入居諸条件    | ペット可   |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の50%、月額: 総賃料の1%                       |      |     |
| 備考       |  |      |     |

情報更新日2026年4月30日

No.mo0000053662

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 門前仲町店

東京都江東区富岡1丁目7-4北村ビル1階

TEL:03-5646-5877

E-mail: monnaka@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_monnaka.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |