

# FOR RENT

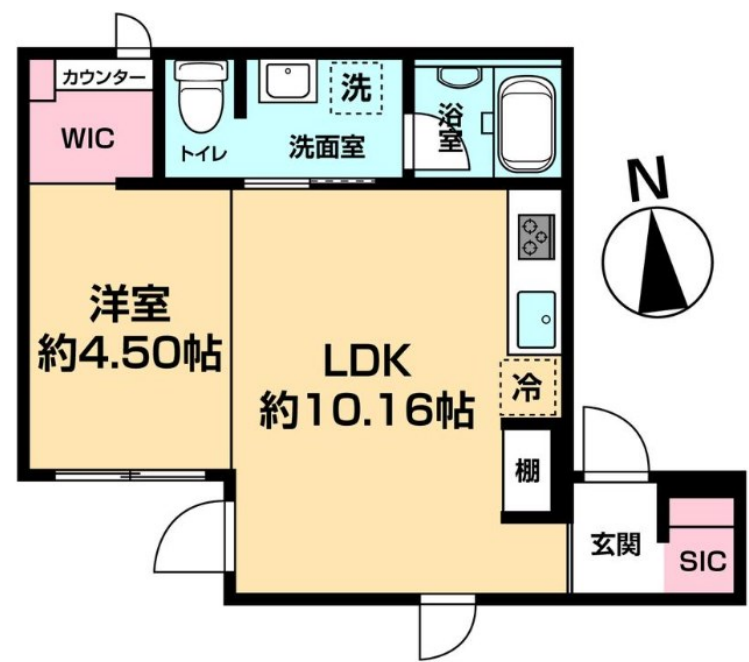
賃料	管理費等
133,000円	12,000円

1フロア2住戸, 2F以上, 2面採光, オートロック, ダブルロック, 角住戸, 最上階, 上階無し, 通風良好, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヴィッラ ルニカ		
物件所在地	東京都江東区海辺15-1		
交通	東京メトロ半蔵門線 住吉(東京)駅 徒歩9分 都営新宿線 西大島駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(10.16畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	35.78㎡	向き	南
築年月	2020年7月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ		
設備	3口以上コンロ, TVインターホン, エアコン, エアコン2台, エアコン全室, ガスキッチン, ガスコンロ設置		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 27,500円 ルームクリーニング費用: 89,000円 [月次費用] 緊急サポート24: 1,100円 [備考] 1年未満の解約時、短期解約違約金1ヶ月あり		
入居諸条件	ペット可 事務所不可		
保証会社	必須 初回保証委託費: 総賃料の50%~		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月1日

No.mo0000053684



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 門前仲町店**  
東京都江東区富岡1丁目7-4 北村ビル1階  
TEL:03-5646-5877  
E-mail: monnaka@clcnet.jp  
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_monnaka.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付