

# FOR RENT

賃料	管理費等
206,000円	8,100円

## 江東区の賃貸はCLCにお任せください！地元密

2F以上,2面採光,オートロック,角住戸,玄関ホール,東南角住戸,南面リビング,陽当たり良好,外壁タイル張り,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラポール西大島ウエスト		
物件所在地	東京都江東区大島1丁目23-21		
交通	都営新宿線 西大島駅 徒歩3分 東京メトロ半蔵門線 住吉(東京)駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(11.8畳) 洋室(7.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 5階		
専有面積	60㎡	向き	南
築年月	2008年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ,BS,CATV,CS,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガ		
その他費用	[一時金] クリーニング費用:70,000円 鍵セット費:3,300円 [月次費用] ruumサポート費用:1,980円		
入居諸条件			
保証会社	必須 保証会社原則加入 保証委託料 契約時:22,000円 月額:賃料総額の2.2%又は5.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月13日

No.mo0000053777



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

### 株式会社CLCコーポレーション 門前仲町店

東京都江東区富岡1丁目7-4北村ビル1階  
TEL:03-5646-5877  
E-mail: monnaka@clcnet.jp  
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_monnaka.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付