

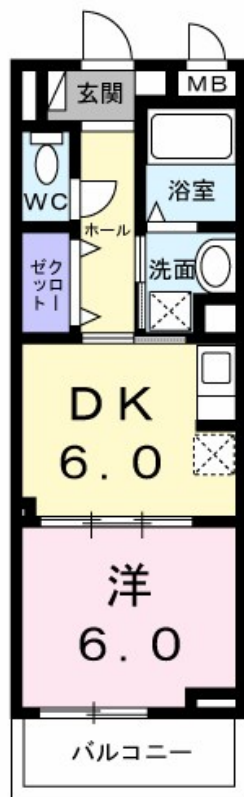
|          |        |
|----------|--------|
| 賃料       | 管理費等   |
| 119,000円 | 3,900円 |

2F以上,オートロック,ダブルロック,角住戸,玄関ホール,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |           |
|----------|--|------|-----------|
| 間取り      | 1DK  |      |           |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート   |      |           |
| 建物名・部屋番号 | ポワ リュネール   |      |           |
| 物件所在地    | 東京都江東区千田9  |      |           |
| 交通       | 東京メトロ半蔵門線 住吉(東京)駅 徒歩12分<br>都営新宿線 住吉(東京)駅 徒歩13分                             |      |           |
| 間取詳細     |  |      |           |
| 構造・規模    | 木造 3階建 3階  |      |           |
| 専有面積     | 34.06㎡   | 向き   | 南         |
| 築年月      | 2026年6月上旬  | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 2026年6月下旬 |
| 駐車場      | 駐輪場 バイク置き場   |      |           |
| 設備       | 3口以上コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン2台, エア                   |      |           |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費用: 70,000円 鍵セット費: 3,300円<br>[月次費用] ruumサポート: 1,980円 町会費: 400円 |      |           |
| 入居諸条件    | ペット可   |      |           |
| 保証会社     | 必須 契約時: 25,000円 月額: 賃料総額の2.5%必要。   |      |           |
| 備考       |  |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月22日

No.mo0000053913



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 門前仲町店**  
東京都江東区富岡1丁目7-4北村ビル1階  
TEL:03-5646-5877  
E-mail: monnaka@clcnet.jp  
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_monnaka.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |