

# FOR RENT

|          |         |
|----------|---------|
| 賃料       | 管理費等    |
| 150,000円 | 10,000円 |

2F以上,2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,分譲タイプ,防犯カメラ,管理室,メールボックス

【間取り図】



|          |                                                                                                      |      |     |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 間取り      | 1LDK                                                                                                 |      |     |
| 敷金       | 無                                                                                                    | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | 無<br>-                                                                                               | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                                                |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ブレール・ドーク豊洲スクエア                                                                                       |      |     |
| 物件所在地    | 東京都江東区塩浜 1 丁目 5 - 2 8                                                                                |      |     |
| 交通       | 東京メトロ有楽町線 豊洲駅 徒歩14分<br>東京メトロ東西線 木場（東京）駅 徒歩16分                                                        |      |     |
| 間取詳細     | LDK(10.3畳) 洋室(3.6畳)                                                                                  |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 9階建 4階                                                                                      |      |     |
| 専有面積     | 33.47㎡                                                                                               | 向き   | 西   |
| 築年月      | 2009年8月                                                                                              | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 22,000円 24ヶ月                                                                                       | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場                                                                                           |      |     |
| 設備       | 2口コンロ,T Vインターホン,インターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスキッチン,ガスコンロ設                                                  |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 44,000円 書類作成費: 11,000円<br>[月次費用] あんしんサポート24: 1,100円<br>[備考] ペット飼育時: 礼金1ヶ月積み増し           |      |     |
| 入居諸条件    | ペット可                                                                                                 |      |     |
| 保証会社     | 必須 いえらが安心保証初回保証料:賃料等の50%(最低2.5万)、更新料:1.2万/年、口振:550円 ナイトワーカーのみ初回保証料:賃料等の100% 外国籍・留学生・海外審査OK(条件等の変更無し) |      |     |
| 備考       |                                                                                                      |      |     |

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

No.mo0000054004

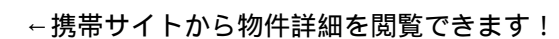


(公社)全日本不動産協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

東京都江東区富岡1丁目7-4北村ビル1階

E-mail : monnaka@clcnnet.jp

URL : [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_monnaka.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_monnaka.html)



|      |              |    |  |    |  |
|------|--------------|----|--|----|--|
| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 |  | 借主 |  |
| 仲介   | 手数料<br>配分の割合 | 元付 |  | 客付 |  |