

# FOR RENT

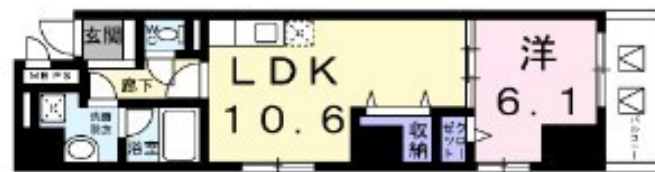
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 169,500円 | 8,100円 |

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, 角住戸, 通風良好, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                      |      |     |
|----------|---------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                         | 礼金   | 2ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                         | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                     |      |     |
| 建物名・部屋番号 | アンシエスタ                                                                    |      |     |
| 物件所在地    | 東京都墨田区石原 1 丁目22-5                                                         |      |     |
| 交通       | 都営大江戸線 両国駅 徒歩7分<br>中央・総武線各停 両国駅 徒歩13分                                     |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6.1畳) LDK(10.6畳)                                                       |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 8階建 5階                                                           |      |     |
| 専有面積     | 43.2㎡                                                                     | 向き   | 東   |
| 築年月      | 2012年5月                                                                   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                         | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場                                                                |      |     |
| 設備       | 2口コンロ, B S, C A T V, C A T Vインターネット, T Vインターホン, インターホン, エアコン, オート         |      |     |
| その他費用    | [一時金] クリーニング代: 55,000円 鍵セット費: 3,300円<br>[月次費用] 町会費: 150円 24時間サポート費用: 330円 |      |     |
| 入居諸条件    |                                                                           |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回委託料: 契約時22,000円 / 月額 賃料総額の2.2%又は5.5%                                 |      |     |
| 備考       | 安心のオートロック♪ 清潔感のある内装・水回り♪                                                  |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月8日

No.mo0000054475

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 門前仲町店

東京都江東区富岡 1 丁目 7 - 4 北村ビル 1 階

TEL:03-5646-5877

E-mail: monnaka@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_monnaka.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介   | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |